

Schema standard di rendiconto (Dimostrazione delle spese e delle entrate)

Condominio “...” in ... via ... n.

RENDICONTO

Dimostrazione delle spese e delle entrate

TABELLA A (proprietà)

- Assicurazione incendio e r.c. €
- Compenso amministratore €
- Spese varie di amministrazione €
- Manutenzione ordinaria €

TABELLA B (scale)

- Compenso addetto pulizia €
- Contributi previdenziali €
- Accantonamento t.f.r. €
- Materiali e attrezzature per pulizia €
- Corrente elettrica per illuminazione €
- Sostituzione lampade €
- Manutenzioni ordinarie effettuate €

TABELLA C (ascensore)

- Corrente elettrica forza motrice €
- Riparazioni varie e manutenzione ord. €
- Verifiche periodiche €

ACQUA (misurazione per contatori)

- Consumi idrici €

- Analisi e controlli per la qualità	€
SPESE INDIVIDUALI		
- Spese postali	€
- Solleciti di pagamento	€
- Spese legali per recupero crediti	€
RIEPILOGO		
TOTALE SPESE	€
TOTALE CONTRIBUTI VERSATI	€
AVANZO/DISAVANZO DI GESTIONE	+/- €